

## **COMPTE-RENDU**

### **Conseil de quartier Chartrons Grand-Parc Jardin Public**

Mercredi 5 mai 2021, en visioconférence

Etaient présents :

- 90 habitants connectés
- Bernard Blanc, Maire-adjoint du quartier Chartrons, Grand Parc, Jardin Public
- Stéphane Pfeiffer, Adjoint au maire chargé du service public du logement et de l'habitat, de l'emploi, de l'économie sociale et solidaire et des formes économiques innovantes
- Didier Jeanjean, Adjoint au maire chargé de la nature en ville et des quartiers apaisés
- Harmonie Lecerf, Adjointe au maire chargée de l'accès aux droits et des solidarités
- Véronique Seyral, Adjointe au maire chargée des quartiers prioritaires politique de la ville
- Eve Demange, Conseillère municipale auprès de Didier Jeanjean pour la résilience alimentaire
- Patrick Papadato, Conseiller municipal délégué auprès de Didier Jeanjean pour la voirie, la propreté, la mobilité et l'accessibilité
- Guillaume Mangane, Mairie de quartier Chartrons Grand-Parc Jardin Public
- Véronique Augé, Stéphanie Goudy-Crouail, Assistantes de Bernard Blanc
- Maëlle Despouys, Alexandra Mazeau, Isabelle Burssens, Pauline Legardien, Cellule concertation

## **INTRODUCTION DE BERNARD BLANC ET STEPHANE PFEIFFER**

Bernard Blanc remercie les habitants connectés et excuse Pierre Hurmic, Maire de Bordeaux, absent ce soir et retenu sur d'autres obligations.

Ce conseil de quartier est organisé en distanciel dans les conditions exceptionnelles de la crise sanitaire.

Les priorités de cette nouvelle majorité sont les suivantes :

- Déclaration de l'état d'urgence climatique : apporter des réponses à l'augmentation des températures et à la dégradation du climat.

- Prise en compte de la crise économique et sociale liée à la crise sanitaire : adopter une augmentation de la subvention du centre communal d'action social qui porte la totalité de la politique sociale (de 7,8 millions d'euros à 10,2 millions d'euros pour 2021), abonder un fonds d'urgence covid de plus de 2 millions d'euros pour soutenir le milieu associatif, culturel, sportif ou de proximité.
- Prise en compte de l'augmentation des difficultés sociales et de la montée de l'insécurité : créer une délégation à la politique de la ville confiée à Véronique Seyral pour être au plus près de l'action du terrain.
- Mise en place d'une cellule d'aide aux très petites entreprises en complément du plan de soutien métropolitain à destination des entreprises pour améliorer leur accès aux aides mises en place par l'Etat et les collectivités.
- Préparation d'une candidature du quartier du Grand-Parc à l'expérimentation nationale « Territoire zéro chômeur de longue durée » pour apporter une réponse à celles et ceux qui sont éloignés depuis longtemps du marché du travail.

Stéphane Pfeiffer remercie les habitants pour leur présence. La nouvelle majorité a trois impératifs : écologique, social et démocratique.

Une ville apaisée est souhaitée, où il fait bon vivre. Des actions ont été mises en œuvre à travers le plan Bordeaux grandeur nature, porté par Didier Jeanjean. L'objectif est de trouver un équilibre entre une ville minérale et une ville plus naturelle, avec le développement des espaces verts, des lieux de vie collectifs dans l'espace public, des îlots de fraîcheur. Un travail sur les questions d'alimentation est également engagé : comment mieux s'alimenter ? comment s'approvisionner ?

La question écologique c'est aussi la question de la mobilité. 70% de l'espace public est occupé par la voiture alors qu'elle représente 29% des déplacements. Il est nécessaire de rééquilibrer le partage de l'espace public grâce à la création de pistes cyclables et au plan marchable pour les piétons.

L'impératif social est essentiel en s'engageant dans l'expérimentation « Territoire zéro chômeur de longue durée ». Tout n'a pas été tenté contre le chômage. Dans votre quartier, il y a une mixité des publics et il est nécessaire de trouver des moyens pour construire les différents parcours professionnels. Le périmètre de cette expérimentation comprend le Grand-Parc mais aussi les secteurs Chantecrit et Saint-Louis. Cette dernière s'adresse aux personnes inscrites à Pôle Emploi depuis plus de 24 mois. Près de 400 personnes sont dans cette situation dans ce périmètre. Des outils seront mis en place pour que les habitants puissent orienter et choisir les activités retenues dans le cadre de ce projet. Le dossier de candidature sera déposé en cours d'année et la réponse sera connue début 2022. Il s'agit également de travailler à l'élaboration de dispositifs nouveaux pour accompagner des personnes qui cherchent un emploi, qui rencontrent des difficultés ou qui veulent changer d'emploi et qui ne sont pas concernés par l'expérimentation. Depuis plusieurs semaines, la mission locale a organisé deux actions au Grand-Parc.

Le logement fait aussi partie de l'impératif social. Les loyers explosent, les prix de vente augmentent fortement. Il est de plus en plus compliqué de se loger. Face à cette situation, des outils seront mis en place pour réguler le marché du logement et construire de nouveaux logements, notamment sociaux. Le permis de louer permettra de lutter contre l'habitat insalubre. Nous attendons la réponse des services de l'Etat pour mettre en place l'encadrement des loyers. Il s'agit de limiter la hausse des loyers. La ville de Bordeaux a l'obligation d'avoir 25% de logements sociaux. Aujourd'hui, il y en a seulement 18,5%. Parce qu'il n'y a pas assez de logements sociaux, il est difficile de se loger. Des propositions seront faites pour renforcer la présence du logement social dans la ville.

Bernard Blanc aborde la mise en place d'une démocratie permanente. Cette dernière a été contrariée par la crise du covid 19. Les échanges et pistes de réflexions pour définir le type de démocratie que nous souhaitons pour la ville vont se tenir dès le 19 mai. Les assises de la démocratie permanente seront instaurées pour définir ensemble du contrat démocratique. C'est un engagement de campagne et nous voulons réfléchir de façon différente, les rapports entre les élus mais aussi avec l'administration municipale et l'ensemble des citoyens pour fournir une véritable boîte à outils de la participation à Bordeaux. L'adhésion de chaque bordelais(e) sera nécessaire pour réaliser ce défi. L'objectif est de prendre en compte les attentes des citoyens, de développer la participation et les échanges. Il est aussi question d'analyser les retours d'expériences et les pistes d'améliorations des habitants, notamment concernant les conseils de quartier pour en faire des instances encore plus vivantes de la démocratie locale et des relais efficaces de votre parole.

Bernard Blanc précise que la démocratie c'est aussi participer aux élections et fait un appel à candidatures pour les assesseurs pour les élections départementales et régionales qui se dérouleront les 20 et 27 juin prochains.

Trois ateliers sont organisés et sont l'occasion d'échanger :

- Atelier alimentation et végétalisation, animé par Didier Jeanjean et Eve Demange
- Atelier mobilités spatiales et professionnelles, animé par Bernard Blanc et Patrick Papadato
- Atelier prévention et tranquillité, animé par Harmonie Lecerf et Véronique Seyral

## **ATELIER VEGETALISATION ET ALIMENTATION**

Didier Jeanjean précise que la végétalisation est un sujet qui tient à cœur aux habitants. Beaucoup d'objectifs sont à atteindre concernant le cours du Médoc, la place des Chartrons... Les sujets en cours ont été abordés et les habitants souhaitent végétaliser d'autres espaces. Ce sont donc des retours très positifs.

Eve Demange indique que les échanges ont porté sur :

- les actions permettant de favoriser les producteurs locaux sur les marchés
- les pistes pour répondre à la difficulté à accéder à une alimentation saine, locale et de qualité
- le projet de ferme de quartier du Grand-Parc à l'étude
- l'installation de composteurs partagés

Didier Jeanjean et Eve Demange remercient les habitants pour leur participation.

## **ATELIER MOBILITES SPATIALES ET PROFESSIONNELLES**

Patrick Papadato constate qu'il y a une forte attente des habitants sur les mobilités. Fin mai, le Maire de Bordeaux proposera un plan de manière à apaiser la ville, à réduire les tensions entre les cyclistes et les piétons, à réduire la vitesse dans certaines rues, à ajouter des arceaux vélos, à libérer des trottoirs... Des propositions vont être faites pour votre quartier, en termes de mobilité pour les piétons, les automobilistes et les cyclistes. La place des Chartrons fera l'objet d'une piétonnisation. Une expérimentation de mise à sens unique de la rue de Tivoli sera lancée pour développer les déplacements doux et limiter la circulation de transit. L'aménagement de la rue David Johnston est à l'étude pour sécuriser les accès aux écoles, collèges et lycées.

D'autres projets seront proposés et concertés à partir de 2022 pour améliorer la qualité de la vie, apaiser les mobilités et permettre un cadre de vie plus agréable pour les bordelais.

Patrick Papadato et Bernard Blanc remercient les habitants pour leur participation.

## **ATELIER PREVENTION ET TRANQUILLITE**

Harmonie Lecerf évoque la question des déchets et des dépôts sauvages. Face à cette question, il faut mettre en place un certain nombre d'actions pour les empêcher : rappel des droits et des devoirs, sensibilisation, éducation. Les sorties de nettoyage permettent de nettoyer, de se sensibiliser mais aussi de se rencontrer autour de cette thématique. Des partenariats, avec Surfrider notamment, permettent de mobiliser les jeunes. La possibilité du rappel à l'ordre et de la contravention existe pour les dépôts sauvages et les mégots jetés par terre. Les poubelles laissées sur les trottoirs ne permettent pas la circulation apaisée. La Ville de Bordeaux travaille activement sur la participation de la jeunesse aux politiques publiques du quartier. Le plan jeunesse est en cours d'écriture pour aller vers les jeunes, leur permettre de trouver une place dans la cité et de bien vivre. Ce plan comprend également un axe sur la parentalité. A cause de la crise sanitaire, certains jeunes ont peu d'activités, de loisirs et une scolarisation en dent de scie. Un renforcement des partenariats sur place est à l'œuvre avec les associations, les centres de loisirs, les centres sociaux et les médiateurs de rue pour coordonner une action commune.

Le début de la réhabilitation du centre commercial du Grand-Parc est prévue en 2022 avec une concertation. Ce lieu doit vivre avec des espaces commerciaux pour empêcher les activités délictueuses.

La possibilité pour la mairie de mettre en œuvre des dispositifs qui poussent à la solidarité et à l'anti-gaspi a été évoquée. Le développement des frigos solidaires fonctionne bien et permet de partager sa nourriture. Sur le même modèle que les boîtes à lire, les habitants ont demandé des lieux de partage d'objets (petits objets, produits cosmétiques, vêtements...). La municipalité peut se saisir de cette question et mettre à disposition des zones pour que chacun puisse déposer/se servir. Cela implique le partage mais évite aussi de jeter les choses et favorise les rencontres.

Véronique Seyral ajoute que les assises de la démocratie permanente seront l'occasion de reprendre ensemble tous les points évoqués en faveur de l'intérêt commun.

Harmonie Lecerf et Véronique Seyral remercient les habitants pour leur participation.

## **CONCLUSION DE BERNARD BLANC**

Bernard Blanc remercie l'ensemble des participants. Ces échanges ont montré que dès la première année de mandat, un certain nombre de réalisations et de propositions est fait. Qu'il s'agisse des mobilités, de l'urbanisme, de la végétalisation, nous sommes tous très attachés au cadre de vie et inquiets pour le changement climatique. C'est à tout cela que nous souhaitons apporter les réponses les plus concrètes possibles, avec beaucoup de modestie et de convictions.

Bernard Blanc remercie également les agents de la Ville de Bordeaux qui travaillent au quotidien pour améliorer les services rendus, ainsi que les élus mobilisés ce soir qui ont apporté des éclairages sur les problèmes rencontrés dans le quartier.

Les assises de la démocratie permanente seront la prochaine étape de la concertation. Elles commenceront dans la deuxième quinzaine du mois de mai. Il s'agira d'avoir un débat sur la façon dont nous voulons construire ensemble notre ville.

2021 est la première étape de notre mandat. Nous avons présenté les premières réalisations et nous saurons construire ensemble une ville agréable et apaisée.

Pour toute question, n'hésitez pas à contacter la mairie de quartier.

Fin de séance