

COMPTE-RENDU

Conseil de quartier La Bastide

Mercredi 29 juin 2022, à la maison Cantonale



Etaient présents :

- Environ 90 habitants et habitantes
- Pierre Hurmic, Maire de la ville de Bordeaux
- Françoise Frémy, Maire-adjointe du quartier de La Bastide, conseillère municipale déléguée pour le sport pour toutes et tous
- Mathieu Hazouard, Adjoint au maire chargé des sports et des relations avec les associations et clubs sportifs
- Didier Jeanjean, Adjoint au maire, chargé de la nature en ville et des quartiers apaisés
- Camille Choplin, Adjointe au maire chargée de la démocratie permanente, de la vie associative et de la gouvernance par l'intelligence collective
- Lucas Lopes, responsable de mission à la direction de la création artistique et des territoires
- Pascal Jarry, directeur de la mission démocratie permanente

1- Présentation de la politique sportive municipale et des équipements sportifs de La Bastide



Politique sportive municipale : feuille de route

Un objectif, une volonté : mettre plus de sport dans la vie des Bordelaises et Bordelais en garantissant l'accès aux pratiques sportives pour tous.

Une feuille de route issue d'une large concertation menée auprès du mouvement sportif et du grand public.

Politique sportive municipale : feuille de route

5 axes forts de développement, déclinés en 29 ambitions

- Axe 1: Mettre en place un nouveau modèle de coopération et de gouvernance sportive locale
- Axe 2: Démocratiser la pratique des activités physiques et sportives dans toutes ses dimensions
- Axe 3: Développer les équipements sportifs et engager la rénovation du patrimoine existant; favoriser le développement harmonieux des sites de pratiques urbaines
- Axe 4: Placer les animations et événements sportifs au cœur du projet territorial
- Axe 5: Rayonner à travers les grands événements sportifs internationaux et le sport professionnel et de haut-niveau



Des évolutions pour les équipements sportifs couverts

Existant :

- Gymnase Promis
- Piscine Galin (En travaux)
- Salle Jean Dauguet
- Gymnase Thiers

Nouveau / Projet :

- Création Gymnase Niel multisports et une salle spécialisée.

Nouveau / Projet:

- Création du gymnase Brazza multisports et une salle spécialisée.



Mairie de quartier de La Bastide

Les zones terminées

- La terrasse
- Les appartements agents logés
- Les lots techniques (traitement et filtration de l'eau)
- La zone administrative

Les zones en cours de finalisation

- Le rez-de-chaussée (vestiaires)
- L'accueil
- Le carrelage des bassins

- Le lancement des essais techniques mi-juillet 2022 et stabilisation de la date de mise en service à partir de cette étape.
- 20 169 413 € inscrits au PPI de la ville

Equipements sportifs La Bastide - la piscine GALIN -



<p>Gymnase Brazza</p> <p>LE CONTEXTE</p> <ul style="list-style-type: none"> Nouvel équipement prévu dans la première tranche d'aménagement de la ZAC Brazza 8 900 000 euros inscrits au PPI Ville Réception 4^{ème} trimestre 2024 <p>PROGRAMME</p> <ul style="list-style-type: none"> Gymnase composé de deux espaces : <ul style="list-style-type: none"> - salle multisports avec gradins - salle spécialisée escrime Vestiaires, bureaux clubs, locaux de stockage, locaux pour le personnel Accès autonome aux clubs, et établissements scolaires Basket – Voley – Hand – Badminton Boxe – Bien être – Convivialité 	<p>Gymnase Niel</p> <p>LE CONTEXTE</p> <ul style="list-style-type: none"> Intégration au Traité de concession de la ZAC Bastide Niel Concératation fin 2022 5 750 000 euros inscrits au PPI Ville Construction par l'aménageur Réception 2025 ? <p>HYPOTHÈSES DE TRAVAIL</p> <ul style="list-style-type: none"> Gymnase composé de deux espaces : <ul style="list-style-type: none"> - salle multisports avec gradins - salle spécialisée de boxe Vestiaires, bureaux clubs, locaux de stockage, locaux pour le personnel Accès autonome aux clubs, et établissements scolaires Basket – Voley – Hand – Badminton Boxe – Bien être – Convivialité
<p>Les équipements de pratique sportive libre</p> <p>Existant :</p> <ul style="list-style-type: none"> Jardin Suzanne Lenglen city-stade, terrain de basket et Street Workout parc aux Angéliques city-stade Petit Cardinal <p>Projet :</p> <ul style="list-style-type: none"> Création d'un Bowl (2024) <p>Sur les conditions d'accès à la pratique libre sur les terrains de grand jeu synthétiques :</p> <ul style="list-style-type: none"> Les terrains sont réservés à la pratique libre, sur les terrains synthétiques, lorsqu'il s'agit d'une pratique familiale, amicale de quelques personnes, en dehors des créneaux clubs et pendant les horaires d'ouverture des équipements. L'organisation de tournois nécessite de se rapprocher de la Direction des Sports. Pour les terrains en herbe, la pratique libre n'est pas autorisée (en effet, les terrains en herbe doivent avoir des périodes de repos et d'entretien, afin d'être opérationnels pour les entraînements et les compétitions de l'ensemble de l'année sportive). 	<p>Création d'un Bowl rive droite</p> <p>Un emplacement qui concilie besoins sportifs, d'animation et tranquillité urbaine</p> <p>• Complémentaire au skate-park des Charrons</p> <p>• Pratique sportive de loisirs et pratique compétitive de haut-niveau</p> <p>• Indispensable partenariat avec la fédération de roller et skate (FFRS) dont le siège est basé à Bordeaux</p> <p>• Ambition d'une parfaite intégration paysagère</p> <p>• Prise en compte du PPRI et des préconisations de l'ABF (piles point)</p> <p>500 000 euros – 2024</p> <p>Direction des sports – BMA</p>
<p>Le cadre de mise à disposition de créneaux dans les nouveaux équipements sportifs</p> <p>Ecole de pratique hommes/femmes</p> <ul style="list-style-type: none"> Dans chaque nouveau gymnase livré, la ville sera attentive à ce que l'offre sportive globale associative proposée par ce nouvel équipement permette d'avoir 50% de pratiquantes. Dans les équipements déjà existant et en fonctionnement, chaque nouvelle demande de créneau devra concourir à l'atteinte d'un objectif progressif de parité de pratique à l'intérieur de l'équipement. <p>Encouragement du sport adapté, du handisport et du sport santé</p> <ul style="list-style-type: none"> Un quota de créneaux permettant la pratique sportive des publics empêchés sera réservé dans chaque nouvel équipement. Dans les équipements déjà existant, l'objectif est d'assurer progressivement l'existence d'un nombre suffisant de créneaux dédiés. <p>Adaptation des priorités de planification aux spécificités territoriales de quartier</p> <ul style="list-style-type: none"> Les caractéristiques socio-économiques, d'accès à une offre sportive adaptée, de perspectives de développement territorial de chaque quartier serviront de base à la stratégie de planification de tout nouvel équipement ou d'accord de nouveau créneau dans les équipements existants. 	<p>Sécurisation et rénovation partielle du gymnase Promis</p> <ul style="list-style-type: none"> Sécurisation de la charpente et de l'ossature bois, traitement des façades Rénovation du sol sportif avec un sol de dernière génération (à déformation surfacique) Configuration basket améliorée (terrain principal rectangulaire, 2 terrains de mini-basket avec buts relevables motorisés) Locaux de stockage matériels sportifs améliorés pour les clubs et les établissements scolaires Surface de convivialité (buvette) Éclairage sportif Led Crédits inscrits au PPI Ville : 2 M€ Remise en exploitation : septembre 2022.

Synthèses des échanges entre les élus.es et la salle :

Il y a un réel besoin de rénover le stade Galin, les vestiaires sont insalubres, c'est problématique d'accueillir les sportifs dans ces conditions. Avez-vous prévu des travaux ? Est-ce qu'il existe un projet global en lien avec la piscine, la rocade et les espaces publics adjacents ?

Nous n'avons pas inscrit la rénovation du stade dans cette feuille de route. Si nous arrivons à avoir des moyens supplémentaires nous travaillerons prioritairement sur le stade Galin mais aujourd'hui, nous souhaitons être transparents, il n'y a pas de rénovation prévue dans les prochaines années et certainement pas dans ce mandat. Nous voulons travailler sur l'aménagement autour de la piscine, dans le cadre du PRU et il est prévu d'ajouter plus de végétation.

Nous observons de gros problèmes de sécurité sur les équipements sportifs Suzanne Lenglen, il y a des femmes qui pratiquent le sport et que nous devons raccompagner car elles ne se sentent pas à l'aise, quelles sont vos solutions ?

On hérite d'un projet qui n'est pas le nôtre, nous n'aurions jamais fait un programme comme celui-là et on sait que ça génère des nuisances pour les riverains. Notre objectif c'est d'avoir de vraies réponses à la rentrée et on travaille avec Amine Smihi, adjoint au Maire délégué à la tranquillité publique, la sécurité et la prévention. On va essayer de mobiliser les médiateurs du GIP.

Voir ces gymnases grillagés ce n'est pas simple car cela génère des envies et nous devons trouver l'équilibre entre l'envie des jeunes du quartier, des familles et des clubs. Parce qu'il y a un certain

nombre de jeunes qui se sentent empêchés de pratiquer, nous allons travailler avec le centre d'animation.

La réponse sécuritaire doit arriver à la fin. Si besoin nous travaillons avec la PM (police municipale) mais nous n'avons pas beaucoup d'effectifs. C'est un sujet important pour nous aussi et on souhaite apaiser la situation pour que chacun et chacune puisse pratiquer du sport de manière sereine.

En termes d'équipement, nous savons que le lycée François Mauriac, a un petit gymnase, est-ce qu'il pourrait le mettre à disposition pour jouer au Babington par exemple ? Est-ce qu'il serait possible de mettre en place un accès libre comme au Collège Jacques Ellul ?

C'est le travail que nous menons avec le directeur du service des sports, amorcer un dialogue avec le conseil départemental pour conventionner l'échange d'équipement. Nous devons affiner ce travail sur le collège Gustave Eiffel mais grâce à la collaboration avec le proviseur, les clubs Bordelais utilisent le gymnase 4 soirs par semaine. Quand nous aurons une convention stabilisée nous pourrons travailler avec d'autres établissements.

Je m'interroge sur l'installation d'un terrain de basket sous les fenêtres des riverains. On supprime un espace vert pour mettre un terrain sportif, serait-il possible que la mairie installe ces nouveaux lieux dans des endroits où ça ne gêne pas les riverains ? Est-il possible que les équipements sportifs ne soient pas allumés toute la nuit ? Est-ce que c'est la mairie ou Euratlantique qui décide là-dessus ?

Nous, élus, de la ville on peut intervenir, s'il y a un terrain de basket c'est qu'il y a eu une décision municipale. Vos remarques posent le débat usagers / riverains, il y a plein de gens qui aiment bien aller sur cet espace de jeu, d'autres seront contents de jouer au hand ou au basket. Si on a les 100 riverains qui habitent à côté et s'ils sont dérangés et qu'ils disent ne pas vouloir de terrain 3x3 je veux bien qu'on en discute. J'ai toujours reçu l'ensemble des clubs et je suis d'accord pour échanger avec vous. Il faut aussi discuter avec les gens qui sont en attente de ce terrain.

2- Présentation de la feuille de route culturelle

Les ambitions et objectifs
Feuille de route culturelle municipale

1 Garantir à toutes et à tous le droit de participer à la vie culturelle

OBJECTIF 1 : Promouvoir l'éducation artistique et culturelle tout au long de la vie
OBJECTIF 2 : Privilégier une culture solidaire et responsable
OBJECTIF 3 : Faire culture ensemble
OBJECTIF 4 : Donner toute sa place à la jeunesse

2 Mettre l'art et la culture au cœur de la transformation urbaine

OBJECTIF 5 : Faire vivre la culture dans chaque quartier de Bordeaux
OBJECTIF 6 : Encourager la culture partout : dans l'espace public et hors les murs

3 Soutenir et accompagner un environnement propice à la création

OBJECTIF 7 : Soutenir la création artistique
OBJECTIF 8 : Instaurer une nouvelle gouvernance pour une politique culturelle partagée

Associations soutenues par la mairie de quartier via le Fond d'intervention locale pour des manifestations culturelles sur le quartier

2021

IMAGINA MUSIC
CHAHUTS
KALEIDOSCOPE LABORATOIRE
CULTUREL
CMD + O
MIXERATUM ERGO SUM
EXTRA
EXIT
BAST'ID
CALIXTE COEUR DE BASTIDE

2022

COMPAGNIE DU SUR SAUT
OZ'IMAGES
IMAGINA MUSIC
TANGO NOMADE
MOTORLOC
CENTRE D'ANIMATION BENAUZE
COMPAGNIE MALOBA
ALLIZ LES FILLES

Synthèse des échanges entre les élu.es et la salle :

Depuis des années on observe la fermeture des clubs et des lieux de culture indépendants. Dès qu'il y avait quelques plaintes de riverains les lieux étaient fermés alors qu'on peut observer la mise en place de médiation pour apaiser les relations entre voisins et grosses structures comme Alriq ou Darwin. Il n'y avait pas ou peu de tolérance pour les petits clubs indépendants. Comment la mairie

pourrait aujourd’hui soutenir les initiatives indépendantes ? Qu'est-ce que vous pourriez faire pour relancer une dynamique ?

C'est aussi une question de génération. Il a existé à Bordeaux des bars clandestins pendant la période rock puis après il y a eu la période électro et ces lieux ont souvent fermé pour des conditions sécurité, parce que l'autorisation d'ouvrir un ERP (établissement recevant du public) n'était plus valable. Nous collectivité, nous pouvons accompagner pour la mise aux normes mais on ne peut pas investir dans des établissements privés et quand la structure a des problématiques de trésorerie c'est un peu compliqué. On peut l'aider mais on ne peut pas investir à sa place.

Aujourd'hui, on a entamé une démarche sur la pratique amateur afin de faire en sorte que les espaces municipaux puissent bénéficier à des amateurs. Pour être capable d'accompagner des projets comme celle du hangar AFL, on invite les structures à venir vers nous en répondant aux AMI (appel à manifestation d'intérêt), ça permet le soutien de la mairie et la mise à disposition de lieu quand c'est nécessaire.

Je représente l'association Imagina music. J'ai deux questions. D'abord c'est quoi les montants du budget pour la culture (fonctionnement, aménagement et équipement) ? Par ailleurs, on a besoin de lieux pour faire de la musique. Il existe l'association AFL (association française laïque) qui utilise le hangar Bouthier pour accueillir des associations, des jeunes artistes ou des artistes confirmés. Malheureusement, ce hangar est voué à disparaître au profil d'un projet immobilier, on va devoir partir. Où va-t-on aller ? Qu'est-ce que vous comptez faire là-dessus ?

C'est vrai que sur Bastide il n'y a pas encore beaucoup d'équipement culturel. Cependant, dans le cadre de l'ANRU nous allons accueillir un futur pôle multiculturel, j'espère que ce lieu vous permettra de pratiquer la musique. Je suis consciente qu'il y a des besoins pour les associations d'avoir des espaces et des lieux. On travaille là-dessus et on espère pouvoir vous proposer des solutions et trouver des lieux, notamment pour l'AFL.

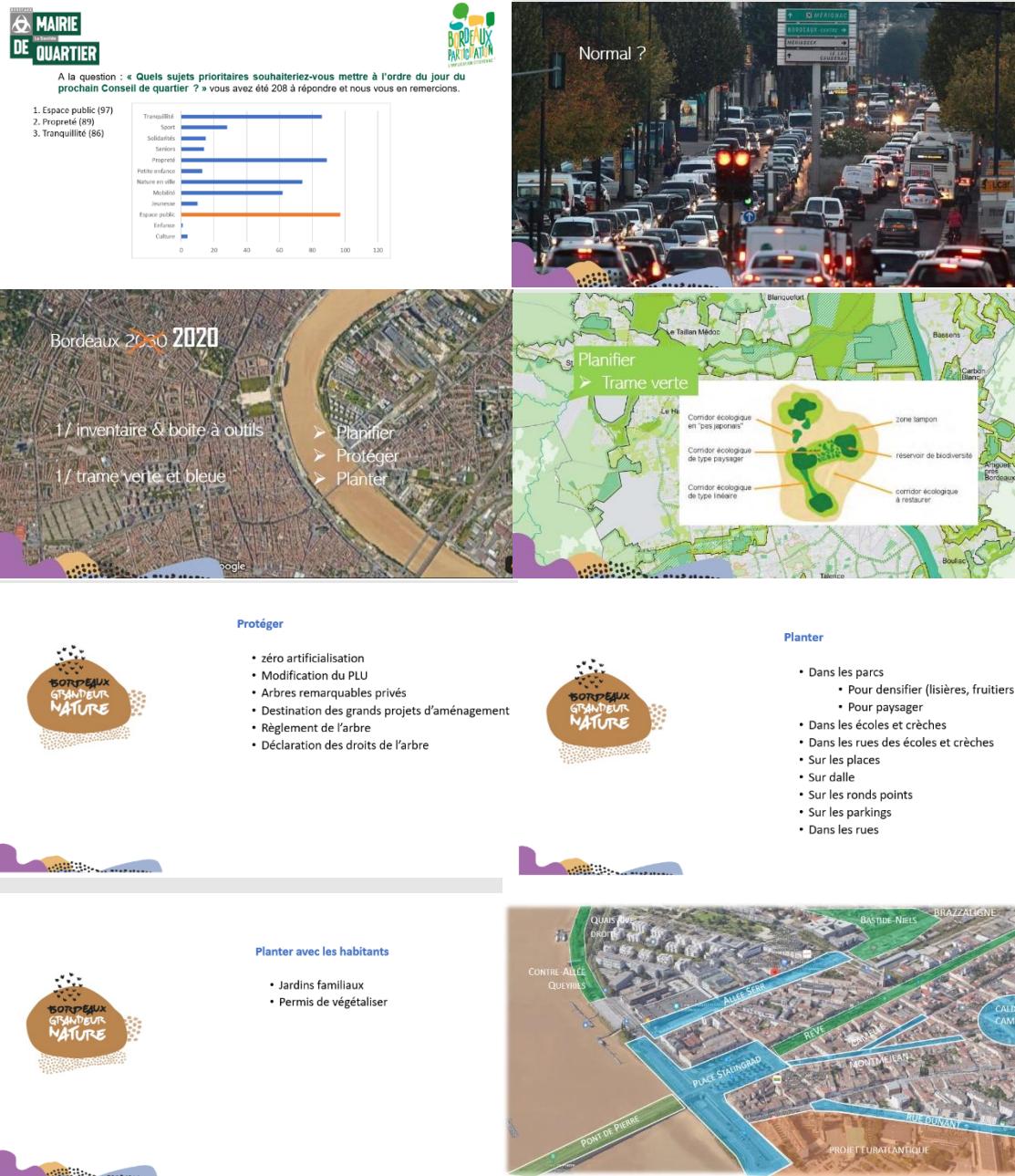
AFL dans le hangar on propose du sport, de la culture et du social, ce lieu est important, il est interactif, c'est en accueillant ces dynamiques qu'on arrive à suivre 1500 familles, ce n'est pas rien. On a fait un évènement avec 200 adhérents, on le fait sans déranger les riverains autour alors qu'il y avait de la musique mais ça ne dérange personne, on arrive à mixer les adhérents et les voisins. On fait de la scène ouverte ou un lieu pour répéter.

On ne peut pas opposer le sport et la culture, on doit arbitrer pour que la politique municipale soit équilibrée, réponde à l'ensemble des besoins des habitants. On oppose aussi souvent le haut niveau et le niveau amateur ou encore vie culturelle et sportive du quartier. Votre exemple est très intéressant, vous n'opposez pas les pratiques, c'est ça un éco système : bravo pour votre initiative, c'est ce qu'on cherche à développer. Il y a de très belles initiatives à Bordeaux qui ne sont pas toujours connues. On vous a présenté des moyens pour faire ensemble (AMI) et de notre côté on cherche des locaux libres. Même s'ils sont vétustes et qu'on doit les rénover afin d'en faire profiter les initiatives locales. Malheureusement il y a beaucoup d'immeubles qui ont été vendus et qu'on aurait pu garder pour les associations comme la vôtre.

Gérer une ville c'est gérer, souvent, des intérêts contradictoires. Dès qu'un établissement ouvre on reçoit un courrier ou une pétition des riverains, il faut trouver un équilibre. C'est comme les terrasses, on nous dit que c'est bruyant mais on ne peut pas rêver d'une ville sans terrasses. Il faut qu'on ait des terrasses et il faut, aussi, une ville avec des riverains qui habitent au-dessus. Alors on doit gérer par la mise en place d'un dialogue, en bonne intelligence, avec du temps, beaucoup de médiation. On peut

y arriver, avec de l'écoute et de la bonne volonté. En tout cas des initiatives comme l'AFL, ce n'est pas souvent connu et nous on veut soutenir et démultiplier ce type initiative.

3- Espace public : un sujet choisi par les habitants et habitantes



Synthèses des échanges entre les élus.es et la salle :

Nous avons au bout de notre jardin une impasse dans un état déplorable avec des déchets, déjections humaines, scooter brûlé, rats ou encore produits dangereux. Nous avons envoyé des courriers, Mme Frémy et Mme David sont venues sur place, il y a eu des nouvelles barrières en chicane mais ça n'empêche pas le dépôt d'ordures. Que comptez-vous faire ?

On peut voir qu'il y a beaucoup de sujets autour de la sécurité et de la propreté et ce n'est pas acceptable. Mon collègue Jean-Baptiste Thony adjoint à la propreté n'est pas là ce soir mais il est très à l'écoute et met en œuvre une politique novatrice sur la propreté. Vous pouvez le contacter via votre mairie de quartier. Nous regrettons ces incivilités. Les jardiniers sont des gens amoureux de leur métier, quand il y a des incivilités dans les jardins, ils sont touchés. Quand il y a des destructions c'est compliqué parce que, la nature prend du temps.

Près du parc relais Gallin, la métropole a le projet de construire un parking en silo de 3 étages pour accueillir 600 véhicules. Nous sommes inquiets car ce sont des arbres qui vont être arrachés, ça fait face à nos pavillons pleins sud et les rues ne sont pas conçues pour accueillir autant de voitures par jour. Face au manque d'information sur ce projet nous demandons une médiation / concertation avec la métropole, avec le soutien de la mairie de Bordeaux.

Nous avons demandé que le projet soit présenté pour pouvoir échanger avec les ingénieurs de la métropole, la mairie de Bordeaux et les riverains proches.

Rue Regnier (proche du Mégarama), après une végétalisation de la rue, on voit que les chiens abîment ce travail, les agents ont mis un ruban rouge et blanc mais les personnes ne respectent pas et ça a été enlevé. Que peut-on faire ? A qui doit on signaler pour que le travail soit préservé ?

Il faut passer par la mairie de quartier ou si c'est sur les espaces verts vous pouvez m'écrire directement (M. Jeanjean). Nous pensons qu'en animant les espaces publics via de la végétation, du sport, des activités pour se détendre

J'habite le Quartier Bastide depuis 30 ans : j'ai le sentiment que le quartier est à l'abandon, que les espaces verts ne sont pas entretenus, qu'il existe un sentiment d'insécurité, de développement de point de deal, de course de motos, une crainte de sortir la nuit. Que comptez-vous faire ? Allez-vous rouvrir le commissariat des allées Serr ?

Il est clair que sur la propreté et sur la sécurité nous pouvons toujours faire mieux. Vous êtes dans un quartier en grande transformation. C'est un quartier qui va bénéficier de très gros investissements : allée Serr, quai de Queyries,, quai de Brazza, Brazza ligne, place Stalingrad, place Calixte Camelle ...

Un dernier point, le quartier c'est aussi l'air qu'on respire : à cause des vents dominants toute la nuit on sent le fioul et on le respire, qu'est-ce qu'on peut faire contre ça ?

M. le maire : On ne peut pas interdire les paquebots, on est une ville historique, classée patrimoine de l'UNESCO depuis 15 ans, on a mis en pratique un engagement que nous avions pris durant la campagne et nous sommes très regardants sur la qualité des fumées qui sortent des cheminées de ces paquebots. On vérifie leur équipement et particulièrement les filtres, avant qu'ils soient acceptés à Bordeaux, il y a un test qui est fait pour vérifier qu'ils polluent le moins possible.

On a un abri de bus rue de la Benauge, qui a été installé. C'est un abri de bus d'occasion, ce n'est pas étanche, ça fait 2 ans que j'écris, j'en ai parlé à la mairie de quartier, mais je ne vois rien venir. Quand sera-t-il réparé ? J'en profite sur le sujet de la mobilité : comme il y aura plus de monde, est-ce que la ligne 31 sera plus cadencée ?

Vous avez fait la demande, c'est la mairie de quartier qui peut faire quelque chose. Ça doit être réglé. C'est important, ce n'est pas détail surtout pour celui qui prend le bus tous les jours.

Il y a des travaux devant l'école de la Benauge et ils ont tout barricadé, nous n'avons plus accès au composteur, quand pourrons-nous retrouver notre compost ? Par ailleurs pendant qu'il y a des machines sur place est-ce qu'on pourrait mettre des arbres à côté du city stade pour créer de

l'ombre ? Je trouve qu'il n'y a pas assez de toilettes publiques dans cette ville (au parc pinçon par exemple) est-ce qu'on pourrait mettre des toilettes sèches ? Dernière chose, je suis membre de l'association qui organise les vendredis de Calixte et parfois nous n'avons pas assez d'une toilette, est-ce qu'on pourrait en avoir mises à disposition par la mairie pour des évènements ?

Les toilettes parc pinçon sont prévues. Pour les arbres du city stade vous pouvez me faire un mail, c'est une bonne idée si c'est possible je veux bien aider à la mettre en œuvre.

J'habite la Bastide, je veux vous parler du quartier la Souys, il n'y a aucun parc public, pas de place, pas de lieux de rencontre publics de ce côté, les enfants jouent sur du goudron. Vers l'AFL un parc doit être créé mais c'est plutôt pour les nouveaux habitants du quartier « Belvédère » et nous on est de l'autre côté, est-ce qu'il y a un projet de parc de prévu ? Nous avons également une boîte de nuit échangiste, ça crée des problèmes (nuisances sonores type bagarre), comment ont-ils eu l'autorisation de s'installer là ? Est-ce qu'ils pourraient aller ailleurs ?

Dans le projet de Euratlantique - quai des Champs et quai de la Souys - il y a un parc de 17 hectares qui est prévu. Les études et demandes viennent juste d'être présentées. Vous pouvez aller à la maison du projet de Bordeaux Sud il y a une maquette et plusieurs informations.

On a rencontré Mme Frémy sur la question du stade Suzanne Lenglen, on nous a proposé de faire une concertation avec la mairie, Euratlantique et la direction des sports, nous sommes toujours en attente, nous sommes excédés nous n'en pouvons plus. Quand cette concertation va-t-elle commencer ?

Il n'y a pas une ville à 2 vitesses : celle de la rive gauche et celle de la rive droite, on équilibre notre politique publique, et on peut voir avec tous les projets qui vous ont été présentés que nous avons la volonté de redynamiser ce quartier.

4- Actualités du quartier



Le budget participatif : 5 grandes étapes



#1 Elaboration et dépôt de projet – 5 mai au 10 juillet

#2 Analyse et accompagnement des projets – de septembre à novembre

#3 Choix des projets - décembre à janvier 2023

#4 Résultats - février

#5 Réalisations - à partir de mars



Les événements passés

• Festival Chahuts :

L'Œuf du Phénix : Pour clôturer en apothéose la Fête de la Saint-Jean, la compagnie SILEX! A proposé la mise à feu d'un œuf en bois au Parc Pinçon, œuvre monumentale et éphémère de 15mètres de haut. L'Œuf du Phénix crépite, s'embrase dans un ballet de sons, de flammes et d'étincelles. En amont, des peurs et les maux, dont chacun·e aimeraient se débarrasser, ont été récoltés par écrit pour qu'ils prennent feu avec l'œuf. Cette expérience collective est l'occasion d'assister ensemble à un feu de joie dans le partage et l'émotion, faire peau neuve, voir brûler nos idées noires et se réinventer dans une joyeuse catharsis.



• Fête de la musique

Jardin botanique (de 16h30 à 19h) : Association Imagina Music
Parc Pinçon (de 16h30 à 19h) : Einstein on the Beach
Parc des Berges (à partir de 19h) : Wandem sound System x Bordeaux Dub School

